



# Wärmeplan und (offene) Geodaten – Status Quo in Sachsen-Anhalt

---

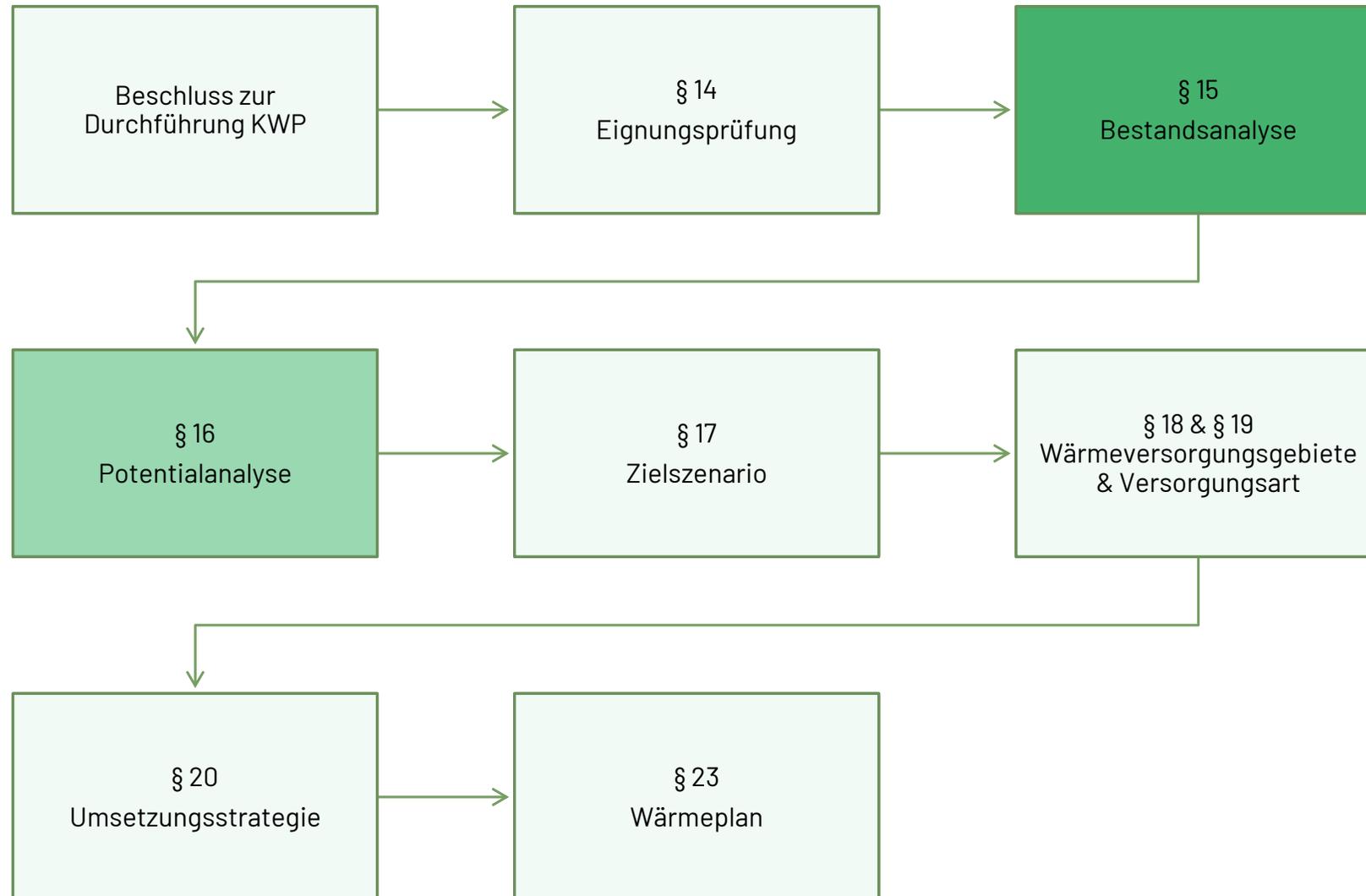
ANNELIE PAPSDORF

[PAPSDORF@JENA-GEOS.DE](mailto:PAPSDORF@JENA-GEOS.DE)

- Kommunale Wärmeplanung
  - Grundlagen
  - Daten
- Datenquellen in Sachsen-Anhalt



# KWP - Überblick



# Auskunftspflicht

## Prio 1

- Eigene Daten der Kommune (u.a. Bauleitpläne)
- Daten seitens Landes- / Bundesbehörden (Statistikamt, Geologischer Dienst)
- Gebäuderegister / Grundbuch / Liegenschaftskataster
- Öffentliche Datenbanken / Netzwerke der Kommune

## Prio 2

- Auskunftspflichtige Stellen (KWPG § 11)
  - Energieversorger / Netzbetreiber / Messstellenbetreiber
  - Bezirksschornsteinfeger

## Prio 3

- optional zu Beteiligende laut KWP § 7 Abs. 3 sind
  - Einzelanlagenbetreiber (bestehend / pot.)
  - Produzenten gasförmiger Energieträger
  - Großverbraucher Wärme / Gas; Großverbraucher Gas
  - Angrenzende Gemeinden / Netzbetreiber / EVU
  - Öff./private Immobilienwirtschaft, Handwerkskammern; Träger Daseinsvorsorge



# Anforderungen – Bestandsanalyse

- Wärmebedarf oder Wärmeverbrauch inkl. Energieträger
- Wärmeerzeugungsanlagen
- Energieinfrastrukturanlagen (Netze)



# Anforderungen – Potentialanalyse

- Potentiale zur Wärmeerzeugung aus EE

Geothermie

Solarthermie

Wärmepumpe

Grüner  
Wasserstoff

Umweltwärme

Biomasse

Strom

Grubengas

Abwasser

Grünes  
Methan

Wärme aus EE mit  
Herkunftsnachweis

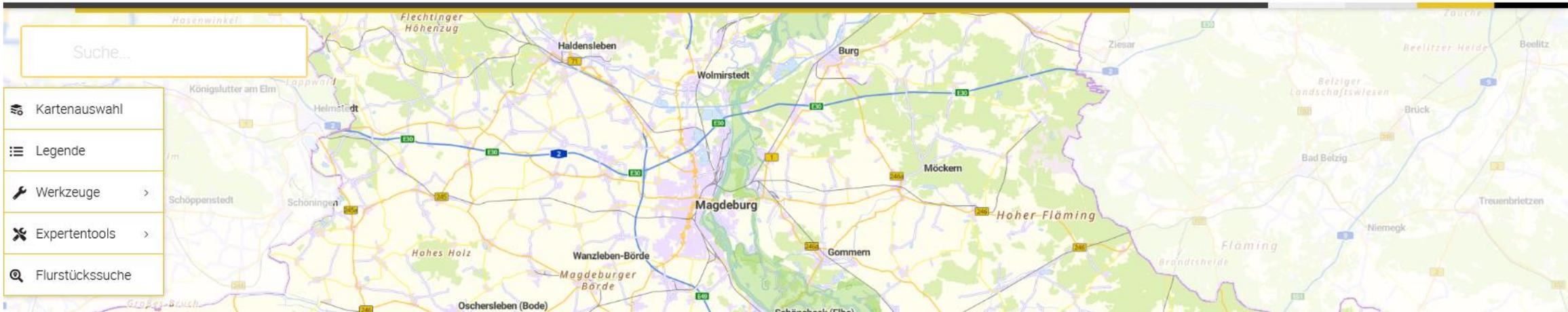


# Anforderungen – Potentialanalyse

- Potentiale zur Wärmeerzeugung aus EE
- Potentiale zur Nutzung unvermeidbarer Abwärme
- Potentiale zur zentralen Wärmespeicherung
- Potentiale zur Bedarfsreduktion (Sanierung / Prozessoptimierung)
- Restriktionen (räumlich / technisch / wirtschaftlich / rechtlich)



# Datenquellen in Sachsen-Anhalt



[https://www.geodatenportal.sachsen-anhalt.de/mapapps/resources/apps/viewer\\_v40/index.html?lang=de](https://www.geodatenportal.sachsen-anhalt.de/mapapps/resources/apps/viewer_v40/index.html?lang=de)

## Fachinformationssystem Geologie

### Landesbohrdatenbank Sachsen-Anhalt

In der Übersichtskarte ist der gegenwärtige Bearbeitungsstand der digitalen Landesbohrdatenbank ablesbar. Die in Bearbeitung befindlichen, bzw. bearbeiteten TK25-Blätter sind farblich hinterlegt. Für die unbearbeiteten TK25-Blätter stehen nur die Informationen des Bohrarchives im LAGB zur Verfügung!

- [Benutzeranleitung Recherche Landesbohrdatenbank](#)

<https://lagb.sachsen-anhalt.de/service/geofachinformation/landesbohrdatenbank/>

				2935	2936				
	3031	3032	3033	3034	3035	3036	3037		
3130	3131	3132	3133	3134	3135	3136	3137	3138	3139
3230	3231	3232	3233	3234	3235	3236	3237	3238	3239

# Datenquellen in Sachsen-Anhalt

Energieatlas Sachsen-Anhalt					
Förderung + Beratung	Erneuerbare Energien	KlimaSchutz + Effizienz-technologien	Bauen / Sanieren + Mobilität	Zielgruppen	Service



<https://www.sachsen-anhalt-energie.de/de/gis-viewer-energieatlas.html>



# Datenquellen in Sachsen-Anhalt

**hallesaale**  
HÄNDELSTADT

THEMENKARTEN    SUCHE    LEGENDE

← BAUEN & VERKEHR

- Erhaltungssatzungen
- rechtskräftige FNP-Änderungen
- Flächennutzungsplan
- Höhenfestpunkte
- neue Straßennamen
- öffentliche Behindertenparkplätze
- Parkplätze und Parkhäuser
- Rad- und Wanderstadtplan-Stand 05/2023
- Rechtskräftige Bebauungspläne
- Wohnlagenkarte zum Mietspiegel 2024

ERGEBNISSE ZUM GEWÄHLTEN ORT:

Bauen & Verkehr [-]

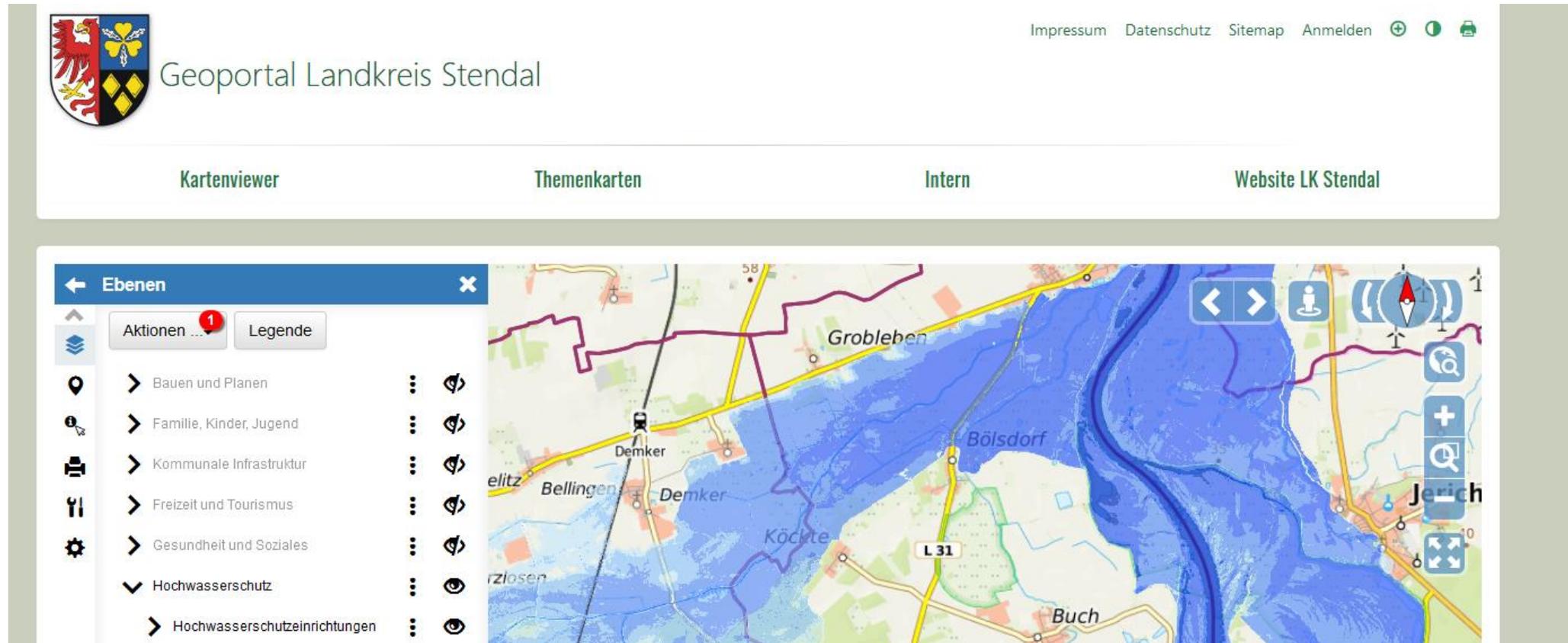
ERHALTUNGSSATZUNGEN

Gebiet	Erweiterte historische Altstadt
Partner	Fachbereich Städtebau und Bauordnung
E-Mail	planen@halle.de

<https://geodienste-a.halle.de/halgis/>



# Datenquellen in Sachsen-Anhalt



The screenshot shows the Geoportal Landkreis Stendal website. At the top left is the logo of the Landkreis Stendal. To the right are navigation links: Impressum, Datenschutz, Sitemap, Anmelden, and social media icons. Below the logo is the title "Geoportal Landkreis Stendal". A horizontal menu contains four items: "Kartenviewer" (selected), "Themenkarten", "Intern", and "Website LK Stendal". The main content area is a map interface. On the left is a sidebar titled "Ebenen" (Layers) with a close button. It contains a "Legende" (Legend) button and a list of layers with expand/collapse icons and visibility toggles. The layers are: "Aktionen ..." (with a red notification bubble), "Bauen und Planen", "Familie, Kinder, Jugend", "Kommunale Infrastruktur", "Freizeit und Tourismus", "Gesundheit und Soziales", "Hochwasserschutz" (expanded), and "Hochwasserschutzanlagen". The map view shows a geographical area with a blue-shaded region, likely representing flood protection. Labels on the map include "Groleben", "Bölsdorf", "Demker", "Bellingens", "Köckite", "Buch", and "Jerich". The map has standard navigation controls like zoom in/out, pan, and a compass.

<https://geoportal.landkreis-stendal.de/de/kartenviewer.html>

# Datenquellen in Sachsen-Anhalt

<https://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/de/gdp-open-data.html>

## Liegenschaftsinformationen

- > Gemarkungs- und Flurübersichten
- > Gemeinde- und Gemarkungsverzeichnis
- > Adressen Hauskoordinaten, Gebäudereferenzen und Hausumringe
- > Katalogdaten ALKIS
- > Liegenschaftsdarstellungen

## Karten und Luftbilder

- > Topographische Karten => UPDATE
- > Kartographische Präsentationen / Themenkarten
- > Luftbilder und Orthophotos
- > Satellitenbilddaten => UPDATE

## Landschafts- und Höhenmodelle

- > Landschaftsmodelle
- > Geländemodelle
- > Oberflächenmodelle
- > 3D-Stadtmodelle / 3D- Gebäudedaten => UPDATE
- > Klassifizierte Laserscanergebnisse



# Bestandsanalyse

## GEBÄUDE

- Lage / Nutzung / Grundfläche / Geschossigkeit / Höhe
- Baujahr / Baualtersklasse
- Gebäudetyp / Gebäudevolumen / beheizte Wohnfläche / Nutzfläche

ALKIS / LoD1 & LoD2

ZENSUS 2011 & 2022

Grundbucheinträge

Ableitung aus LoD2



# Bestandsanalyse

## Wärmeverbrauch

- bestehende leitungsgebundene Gas-/Wärmeversorgung
- Einzellösungen der Energieversorgung
- dezentrale Einzelanlagen mit Verbrennungstechnik
- Prozesswärme (Industrie / Gewerbe)

Netzbetreiber /  
Stadtwerk

Einzelabfrage

Bedarfsabschätzung

Bezirksschornsteinfeger

Gas-/Wärmelieferant

Einzelabfrage



# Potentialanalyse

## Restriktionen

- Naturschutzrechtliche Gebiete
- Wasserschutzgebiete
- Denkmalschutz
- Tagebau und Altbergbau

Geoportal Sachsen-Anhalt

Geoportal Sachsen-Anhalt

LA Denkmalpflege und Archäologie

LAGB Sachsen-Anhalt



# Potentialanalyse

## Geothermie

- Bohrdaten
- Geologische Schichten
- Standortabfrage Eignung Geothermie
- Schutzgebiete
- Tagebau und Altbergbau

Bohrkarte LAGB Sachsen-Anhalt

LAGB Sachsen-Anhalt

Anzeige- und Informationssystem für Bohrungen und Geothermie

Geoportal Sachsen-Anhalt

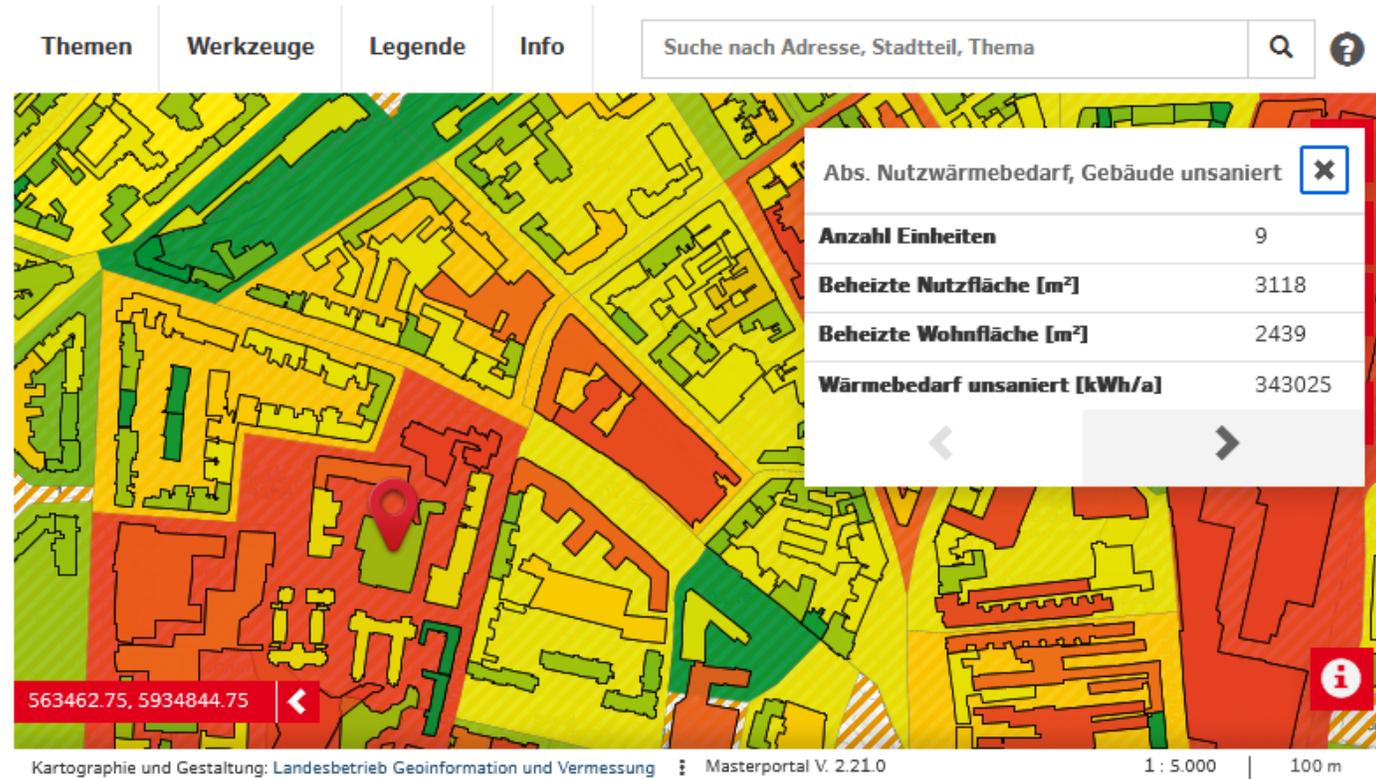
LAGB Sachsen-Anhalt



# Geodaten in anderen Bundesländern

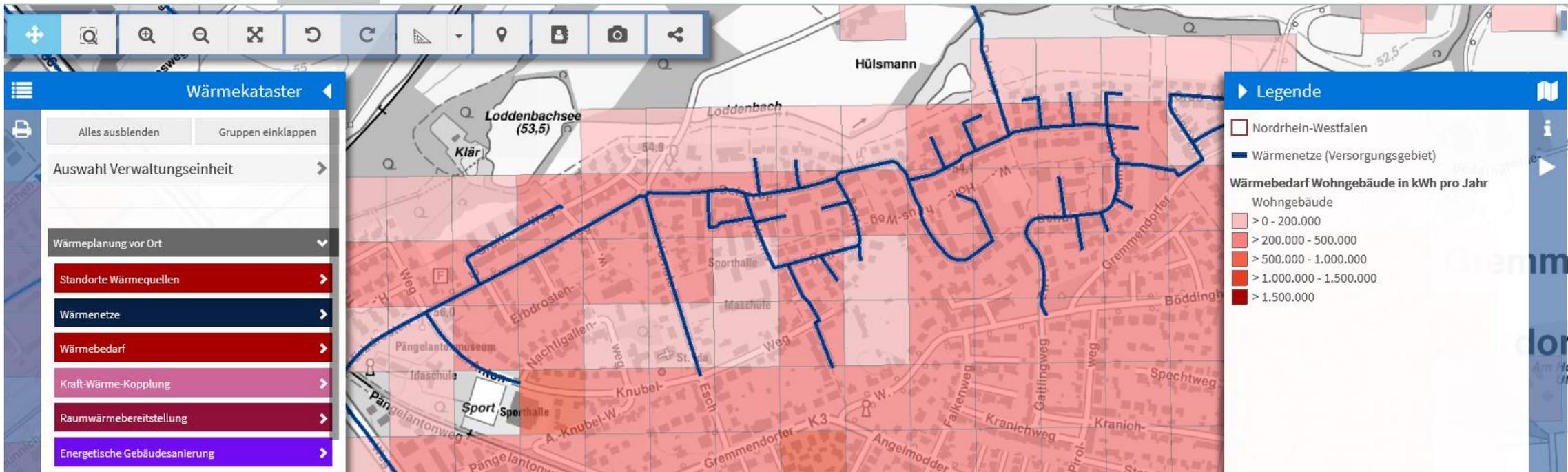
## Wärmekataster

### Interaktive Karte



<https://www.hamburg.de/energiewende/waermekataster/>

# Geodaten in anderen Bundesländern



[https://www.energieatlas.nrw.de/site/planungskarte\\_waerme](https://www.energieatlas.nrw.de/site/planungskarte_waerme)

# Fazit

- WPG sehr spezifisch bzgl.
    - Datenumfang & räumliche Auflösung
  - Landesregelung ausstehend
  - gute Datengrundlage in Sachsen-Anhalt
  - zentrale Abrufstelle der benötigten Daten sinnvoll
  - Bestands- und Potentialerfassung
    - Daten größtenteils offen / bei Energieversorger verfügbar
- ! Gebiete ohne leitungsgebundene Energie = Bedarfsschätzung



## Fragen & Diskussion

JENA-GEOS-Ingenieurbüro GmbH

**Annelie Papsdorf**

Stadt+Energie  
Saalbahnhofstr. 25c  
07743 Jena

03641 4535-55

[papsdorf@jena-geos.de](mailto:papsdorf@jena-geos.de)

[www.jena-geos.de/  
fachbereiche/stadtenergie/](http://www.jena-geos.de/fachbereiche/stadtenergie/)

